「올림픽기념국민생활관 관리 운영 공공위탁 동의안」

검 토 보 고 서

1. 제 출 자: 구 미 시 장

2. 제안이유

가. 올림픽기념국민생활관의 체계적이고 효율적인 관리·운영을 통하여 시민들에게 양질의 서비스를 제공하고 공공체육시설 활성화를 도모하고자 함.

나. 안정적이고 효율적인 운영을 도모하고자 경험과 전문성을 갖춘 기관에 사무를 위탁하기 위해 「구미시 사무위탁 조례」제6조에 따라 의회의 동의를 얻고자 함.

3. 주요내용

가. 사 무 명: 올림픽기념국민생활관 관리 운영 공공위탁 동의안

나. 추진근거 및 필요성

1) 「지방자치법」 제117조

2) 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」 제9조

3) 「공유재산 및 물품관리법」 제27조 및 동법 시행령 제19조

4) 「구미시 공유재산관리 조례」 제22조 및 제22조의 2

5) 「구미시 올림픽기념국민생활관 운영 조례」 제4조

6) 「구미시 사무위탁 조례」 제4조 및 제6조

다. 위탁 사무 내용: 올림픽기념국민생활관 관리 운영 전반

라. 위탁시설

1) 시 설 명: 올림픽기념국민생활관

2) 소 재 지: 구미시 산책길 63(원평동 964-451)

3) 규　　모: 부지면적 16,089㎡, 연면적 7,019㎡(지하 2층, 지상 3층)

4) 주요시설: 수영장, 체력단련실, 다목적체육관 등

구 분		주 요 시 설	비 고
지상	1층	소극장, 종합안내실 등	
	2층	체력단련실, 다목적체육관 등	
	3층	회의실 등	
지하		수영장(25m×6레인), 샤워실, 기계실 등	

마. 위탁기간: 2027. 1. 1. ~ 2031. 12. 31.(5년)

바. 소요예산 및 산출근거: 3,291,595천원(2027년)

사. 수탁자 선정방식: 성과평가 및 선정 심의위원회 심의를 통한 재계약

아. 적정성 검토결과: 적정　※ 공공위탁 선정 심의위원회 심의(2026. 8. 19.)

자. 위탁구분: 재계약 (수탁기관: 구미도시공사)

4. 부서의견

가. 올림픽기념국민생활관의 효율적인 운영과 전문적인 관리를 위해 시설 관리·운영에 전문성을 갖추고 공공성과 편익증진의 목적에 부합하도록 운영할 수 있는 기관에 위탁하여 사업을 추진하는 것이 타당하다고 사료됨.

나. 구미도시공사는 26년간 올림픽기념국민생활관을 관리·운영해 온 경험과 전문인력을 갖추고 있으며, 이를 바탕으로 생활체육 시설 이용 수요를 충족시키고 체계적인 시설 관리·운영이 가능할 것으로 판단됨.

5. 참고사항

가. 관계법령

1) 「지방자치법」 제117조

2) 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」 제9조

3) 「공유재산 및 물품관리법」 제27조 및 동법 시행령 제19조

4) 「구미시 공유재산관리 조례」 제22조 및 제22조의 2

5) 「구미시 올림픽기념국민생활관 운영 조례」 제4조

6) 「구미시 사무위탁 조례」 제4조 및 제6조

나. 예산조치: 2027년도 예산편성

다. 성과평가 결과 및 감사결과

6. 검토의견

○ 본 동의안은

- 올림픽기념국민생활관의 위탁기간이 만료됨에 따라 체계적이고 효율적인 관리·운영을 위해 경험과 전문성을 갖춘 현 수탁기관인 구미도시공사와 재계약 하고자 제출된 안으로,

○ 검토 결과,

- 현 수탁기관인 구미도시공사의 축적된 운영경험과 전문인력, 성과평가 및 공공위탁 선정 심의위원회의 적격 판정 등을 종합적으로 고려할 때, 시설의 안정적인 관리와 생활체육서비스의 연속성 확보를 위한 재계약은 타당한 것으로 판단됨.

- 다만, 내진보강공사 등에 따른 장기 휴관 이후 시설 이용이 재개된 만큼 이용 수요를 반영한 프로그램 운영과 시설 안전점검에 철저를 기하고, 운영실적과 예산 집행에 대한 지속적인 관리를 통해 시민 이용 편의 증진에 만전을 기해야 할 것으로 사료됨.