「구미시 낙동강 캠핑장 관리운영 공공위탁 동의안」

심 사 보 고 서

Ⅰ. 심사경과

1. **제출일자:** 2026년 10월 6일
2. **제 출 자:** 구 미 시 장
3. **회부일자:** 2026년 10월 7일
4. **상정일자:** 2026년 10월 15일
   제300회 구미시의회 임시회
   제2차 산업건설위원회 상정, 질의, 토론, 의결

Ⅱ. 제안 설명의 요지

1. 제안 설명자: 도시건설국장 강 신 해
2. 제안이유

가. 구미시 낙동강 캠핑장은 시민 및 방문객들에게 쾌적한 휴양 및 여가 공간을 제공하기 위하여 조성된 시설로, 체계적인 시설물 유지보수, 이용객 안전관리 및 쾌적한 환경 제공을 위하여 전문적인 관리운영이 필요함.

나. 안정적이고 공공적인 운영을 도모하고자 경험과 전문성을 갖춘 기관에 사무를 위탁하기 위해 「구미시 사무위탁 조례」 제6조에 따라 의회의 동의를 얻고자 함.

3. 주요내용

가. 사 무 명 : 구미시 낙동강 캠핑장 관리운영

나. 추진근거 및 필요성

1) 추진근거

가)「지방자치법」 제117조

나)「공유재산 및 물품관리법」 제27조(행정재산의 관리위탁)

다)「구미시 사무위탁 조례」 제4조, 제6조, 제26조(재계약)

라)「구미시 낙동강 캠핑장 관리 및 운영 조례」 제15조(위탁 관리·운영)

2) 필요성 : 구미시 낙동강 캠핑장은 대규모 다중이용 휴양시설로, 안전사고 예방과 전문적인 시설물 관리가 필수적임에 따라 운영 경험과 전문인력을 갖춘 구미도시공사에 공공위탁이 필요함.

다. 위탁 사무 내용 : 구미시 낙동강 캠핑장 관리운영 전반

라. 위탁시설(소재지, 규모, 시설현황 등)

1) 소재지 : 구미 낙동강 체육공원 내(체육공원안길 34)

2) 규모

가) 구미캠핑장 : 71,367㎡

나) 구미 낙동강 제2캠핑장 : 28,900㎡

3) 시설현황

가) 구미캠핑장

구 분	명 칭	규 격	수 량	비 고
관 리 시 설	관 리 사 무 실	6 × 12m	1	
캠 핑 시 설	카 라 반	최대6인	15	
	오 토 캠 핑	9 × 9m	75	
	일 반 캠 핑	4 × 5m	80	
	평 상	최대8인	26	
부 대 시 설	샤 워 장	3 × 6m	6	
	화 장 실	3 × 9m	5	
	개 수 대	3 × 9m	3	
	매 점	3 × 6m	1	
	잔 디 광 장		1	
	전 기 시 설	1Kw	89	
	분 리 수 거 장	야 외	3	
	쓰레기집하장	야 외	2	
	비 품 창 고	3 × 6m	3	

나) 구미 낙동강 제2캠핑장

구 분	명 칭	규 격	수 량	비 고
관 리 시 설	관 리 사 무 실	2.7 × 10m	1	
캠 핑 시 설	오 토 캠 핑	10 × 10m	50	
부 대 시 설	샤 워 장	2.7 × 10m	2	
	화 장 실	2.7 × 10m	2	
	세 척 실	2.7 × 10m	1	
	미 니 골 프	285m	9홀	
	어린이놀이터		1	
	덤프스테이션		2	
	잔 디 광 장		1	
	전 기 시 설	1Kw	27	
	분 리 수 거 장	야 외	1	

마. 위탁기간 : 2027. 1. 1. ~ 2029. 12. 31.

바. 소요예산 및 산출근거

(단위 : 천원)

해당년도	계	인건비	직접비	기타	비고
2027년	1,882,776	971,562	625,239	285,975	
2028년	1,976,915	1,020,140	656,501	300,274	
2029년	2,075,761	1,071,147	689,326	315,288	

사. 적정성 검토결과 : 적정 ※2026년 공공위탁 선정 심의위원회 심의 ('26.9.16.)

아. 위탁구분 : 재계약 (수탁기관 : 구미도시공사)

※ 부서의견

가. 구미도시공사는 2017년 최초 개장 시부터 현재까지 낙동강 캠핑장을 지속적으로 관리·운영함에 따라 전문인력과 운영 노하우가 축적되어 있어 시설물 관리, 예약 시스템 운영 및 대형 야영장 안전사고 발생 시 신속한 대응체계 유지가 가능하고 체계적인 시설물 관리가 가능할 것으로 판단됨.

나. 시설 운영의 연속성, 공공성 및 이용객 안전관리를 유지할 수 있는 구미도시공사에 공공위탁함으로써 연간 수만 명이 찾는 구미시 대표 휴양시설인 낙동강 캠핑장을 안정적이고 효율적으로 운영 가능할 것으로 판단됨.

4. 참고사항

가. 관계법령

(1)「지방자치법」 제117조

(2)「공유재산 및 물품관리법」 제27조(행정재산의 관리위탁)

(3)「구미시 사무위탁 조례」 제4조, 제6조, 제26조(재계약)

(4)「구미시 낙동강 캠핑장 관리 및 운영 조례」 제15조(위탁 관리·운영)

나. 예산조치 : 2027년도 예산편성

다. 공공위탁 선정 심의위원회 심의결과 : 적정('26.9.16.)

라. 성과평가 결과 및 성과보고서, 감사결과

○ 구미시 낙동강 캠핑장 관리·운영 성과평가 시행('26.8.24.)

○ 구미시 낙동강 캠핑장 관리·운영 자체감사 시행('26.8.19.)

○ 성과평가 및 자체감사 결과 : 적정

Ⅲ. 검토보고의 요지 - 전문위원 임 호 규

○ 본 동의안은

- 낙동강 캠핑장의 체계적인 시설 유지관리와 이용객 안전 확보를 위해 기존 수탁기관과 재계약을 추진하고자 제출된 안으로,

○ 검토 결과,

- 그간 축적한 전문성과 노하우를 바탕으로 시설 운영의 연속성과 공공성을 안정적으로 유지할 수 있는바, 구미도시공사에 위탁하는 것은 타당하다고 판단됨.

- 관련 부서에서는 카라반, 오토캠핑장 등 주요 시설물에 대한 철저한 안전 점검과 함께, 이용객들의 변화하는 수요에 대응하여 시설물 변경(오토캠핑장 → 카라반 등)을 검토하는 등 쾌적하고 내실 있는 캠핑장 운영 관리에 만전을 기해야 할 것임.

Ⅳ. 질의 및 답변요지: 생　　략

Ⅴ. 토　론　요　지: 생　　략

Ⅵ. 소수의견의 요지: 없　　음

Ⅶ. 심　사　결　과: 원안가결