「구미시 지하공동구 관리운영 공공위탁 동의안」

검 토 보 고 서

1. 제 출 자: 구 미 시 장

2. 제안이유

가. 지하공동구는 전력·통신 등 국가 및 지역의 핵심 기반시설이 수용된 시설로 시민의 안전과 직결되는 시설의 특성상 지속적인 유지관리와 재난 발생 시 신속한 대응이 요구되므로 공공성과 안정성을 최우선으로 고려한 운영이 필요함.

나. 안정적이고 공공적인 운영을 도모하고자 경험과 전문성을 갖춘 기관에 사무를 위탁하기 위해 「구미시 사무위탁 조례」제6조에 따라 의회의 동의를 얻고자 함.

3. 주요내용

가. 사 무 명: 구미시 지하공동구 관리운영

나. 추진근거 및 필요성

1) 추진근거

가)「지방자치법」제117조

나)「구미시 사무위탁 조례」제4조, 제6조, 제26조(재계약)

다)「구미시 공동구설치 및 운영관리 조례」제10조(공동구의 관리위탁)

2) 필요성: 지하공동구는 보안등급 '다'급 시설로 전력, 통신, 상수도 등 국가 기반시설이 집약되어 있으며 시설 정보와 운영 정보의 유출 방지가 매우 중요하므로 전문기관에 위탁이 필요

다. 위탁 사무 내용: 구미시 지하공동구 관리운영 전반

라. 위탁시설(소재지, 규모, 지원시설, 위치도 등)

1) 소재지: 원평동 787-9번지 ~ 송정동 504번지 일원

2) 규모

구 조	길이	높이	폭	연면적	출입구	분기구	맨 홀
철근 콘크리트	1,530m	3.0m	4.5m	6,885㎡	5개소	15개소	22개소

3) 점용시설

점용기관	점용면적	점용비율	시 설 현 황
한전 구미지점	3.84㎡	44.44%	• 전력케이블 (22.9㎸×2회선) L=3,600m • 통신광케이블(1회선) L=5,194m
(주)KT 구미지사	2.40㎡	27.78%	• 통신케이블(130,800회선) L=1,262㎞
구미시 수도과	2.40㎡	27.78%	• 상수도 관로(150~300㎜) L=1,400m

4) 위치도



마. 위탁기간: 2027. 1. 1. ~ 2029. 12. 31.

바. 소요예산 및 산출근거:

(단위: 천원)

해당년도	계	인건비	직접비	기타	비고
2027년	828,392	528,688	152,575	147,129	
2028년	865,343	555,122	158,678	151,543	
2029년	905,579	582,878	166,612	156,089	

사. 적정성 검토결과: 적정 ※ 2026년 공공위탁 선정 심의위원회 심의 (‘26.7.30.)

아. 위탁구분: 재계약 (수탁기관: 구미도시공사)

4. 참고사항

가. 관계법령: 「지방자치법」 제117조,
「구미시 사무위탁 조례」 제4조, 제6조, 제26조(재계약),
「구미시 공동구설치 및 운영관리 조례」 제10조(공동구의 관리위탁)

나. 예산조치: 2027년도 예산편성

다. 공공위탁 선정 심의위원회 심의결과: 적정(‘26. 7. 30.)

라. 성과평가 결과 및 성과보고서, 감사결과

1) 2026년 지하공동구 성과평가 및 자체감사 시행(‘26. 7. 28.)

2) 성과평가 및 자체감사 결과: 적정

5. 검토의견

○ 본 동의안은

- 지하공동구의 안정적인 유지관리와 재난 발생 시 신속한 대응을 위해, 전문성을 갖춘 구미도시공사에 관리운영 사무를 재위탁하고자 제출된 안으로,

○ **검토 결과,**

- 지하공동구는 국가 기반시설이 집약된 보안등급 ‘다’급 중요시설로서, 시설 정보 유출 방지 및 체계적인 유지관리를 위해 경험과 전문성을 갖춘 기관의 운영이 필수적임.

- 장기간 운영을 수행해 온 구미도시공사에 지하공동구 관리 업무를 재위탁하는 것은 전문적인 관리 체계와 현장 대응 경험을 바탕으로 시설 운영의 연속성과 공공성 유지 측면에서 적절하다고 판단됨.

- 다만, 2025년도 시 종합감사 결과 지하공동구 출입 관리와 관련하여 ‘주의’ 조치를 받은 바, 향후 시설 보안 및 안전 관리에 더욱 철저를 기해야 할 것이며, 지적된 사항이 재발하지 않도록 운영 전반에 대한 감독을 강화해야 할 것임.